

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Θ Η Ν Α  
4 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
299

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ραφήνας στα Ο.Τ. 155-156-158-154 για την κατάργηση της μεταξύ τους οδού ..... 1
- Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου στα Ο.Τ. X, Ψ και 563 στην οδό Ηπείρου ..... 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αγ. Γεώργιος Δάφνης Ν. Πέλλας ..... 3
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Δωροθέας Ν. Πέλλας ..... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7590/654

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ραφήνας στα Ο.Τ. 155-156-158-154, για την κατάργηση της μεταξύ τους οδού.

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ

#### ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν, και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Φ.Ε.Κ. 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Φ.Ε.Κ. 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.11.1983 αρ. 443 Π. Δ/γματος «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (Φ.Ε.Κ. 165/Α).

6. Τις αριθμ. 102/81, 138/81, 30/85 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ραφήνας.

7. Την πράξη 14/85 της συνεδρίας 15/9.5.1985 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε :

#### Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ραφήνας στα Ο.Τ. 154, 155, 156 και 158 για την κατάργηση της μεταξύ τους οδού, όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντί-τυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα.

#### Άρθρο 2.

Καταργείται και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 4μ. (τεσσάρων) όπως φαίνεται στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

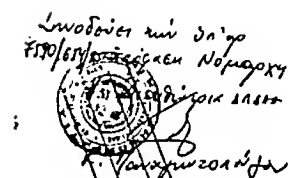
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 21 Μαΐου 1985

Η Νομάρχης  
ΑΓΓ. ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ

РАФНЛА  
KLIMKE 1:500

KRIMPE 1:500



OT 151

07152

45.

— après départ Papias

பிள்ளை

Original

1000

07152

Q 4 156

27 158

101

19 NOV 64

PT 154

Q T 155

OT 13

πρὸς Λούτσο

QT 14

Αριθ. 7300/635

(2)

Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου στα Ο.Τ. Χ, Ψ και 563 στην οδό Ηπείρου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ  
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Φ.Ε.Κ. 97/Α).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Φ.Ε.Κ. 33/Α).
5. Τις διατάξεις του από 9.11.1983 αρ. 443 Π. Δ/γματος «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τρο-

ποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (Φ.Ε.Κ. 165/Α).

6. Τις αριθ. 22/1982,327/84 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλανδρίου.

7. Την πράξη 18/85 της συνεδρίας 15/9.5.1985 γ.κ το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου στα Ο.Τ. 563, Χ, Ψ προς άρση της υφιστάμενης ασυμφωνίας του σχεδίου, όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1/500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με την παρούσα.

Άρθρο 2.

Καταργείται και επιβάλλεται προκήπιο 4μ. (τεσσάρων) στα οικόπεδα που βρίσκονται στα Ο.Τ. Χ, Ψ, 563 και έχουν πρόσωπο στην οδό Ηπείρου όπως φαίνεται στο ίδιο ως άνω σχέδιο.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 20 Μαΐου 1985

Η Νομάρχης  
ΑΓΓ. ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ



Αριθ. 1582

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αγ.  
Γεωργίου Δάφνης Ν. Πέλλας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

4. Τις διατάξεις του από 17.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 225Λ)Π.Δ. «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την εγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

5. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Αγ. Γεωργίου που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή του έτους 1954 από το Υπ. Γεωργίας, όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Την απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Δάφνης 32/1984.

7. Την πράξη γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού 38/1984, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Αγ. Γεωργίου Δάφνης Ν. Πέλλας για τη διαπλάτυνση της κεντρικής οδού προς την πλευρά των Ο.Τ. 9, 11, 13, όπως φαίνεται στο από 20.9.1984 πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 1000 που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του νομού Πέλλας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

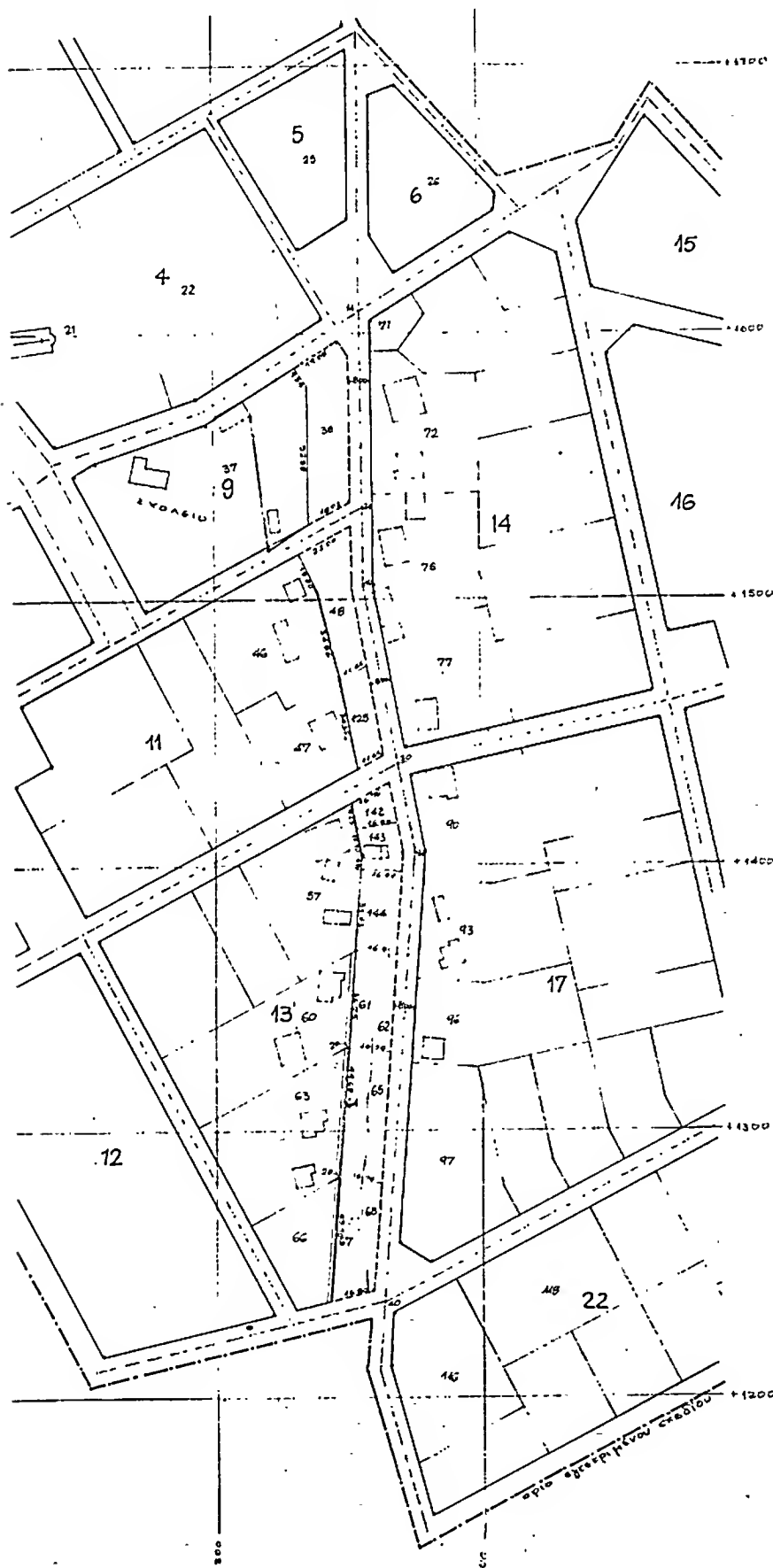
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 16 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

## ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΦΝΗΣ

ΚΛ 1 1000



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΣΤΟΝ ΑΓΙΟ ΓΕΩΡΓΙΟ ΔΑΦΝΗΣ Ν. ΠΕΛΛΑΣ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ  
ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΠΛΕΥΡΑ ΤΩΝ ΟΤ 9-11-13.

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΣΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΗ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΘΟΤΟΜΙΑΣ : ΔΙΑΔΟΧΗ ΥΠ. ΓΕΩΡΓΙΩΣ  
ΣΤΟΥΣ 1984

ΙΔΙΟΤΗΤΙΑΚΟ ΕΚΔΟΣΤΕΣ ΡΥΘΟΤΟΜΟΥΜΕΝΩΝ ΟΙΚ.

ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΕΚΔΟΣΤΕΣ	ΙΔΙΟΤΗΤΙΑΚΟ
37	ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΣΧΟΛΕΙΟ
38	ΜΥΛΑΙΟΥΣ	ΣΑΛΑΚ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
40	"	" " "
125	"	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΑΦΝΗΣ
142	ΔΙΑΔΕΞΙΜΟ	"
143	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΕΛΦΕΡΤΣΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝ.
144	ΔΙΑΔΕΞΙΜΟ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΑΦΝΗΣ
61	ΜΥΛΑΙΟΥΣ	ΣΑΛΑΚ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
62	ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤ.	" " "
64	ΜΥΛΑΙΟΥΣ	" " "
65	ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤ.	" " "
68	"	" " "
67	ΜΥΛΑΙΟΥΣ	" " "

ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΣΥΝΟΔΕΥΕΤΙ ΤΗΝ  
38/20.9.84 ΠΡΑΞΗ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΧΕΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Ν. ΠΕΛΛΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟ-  
ΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΘΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ  
« ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΟΔΟΥ  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΠΛΕΥΡΑ ΤΩΝ ΟΤ. 9-11-13 »  
ΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΑΦ-  
ΝΗΣ Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

ΕΔΩΣΑ 20.9.1984

ΟΔΗΓΗΘΗΚΕ

Ο ΕΥΝΤΑΞΗΣ

Δ. ΜΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

ΕΓΓΡΑΦΗ ΚΥΡΙΑΙΔΩΝ ΔΟΜΑΣΚΕΥΣΕΩΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΝΕΩΤΕΡΩΝ

Αριθ 1583

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Δωροθέας Ν. Πέλλας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7 αυτού.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.
4. Τις διατάξεις του από 17.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 225/Α/85) Π.Δ. «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

5. Το ρυμοτομικό διάγραμμα Δωροθέας που εγκρίθηκε με την οριστική διανομή του έτους 1976 του Υπ. Γεωργίας.

6. Την απόφαση το κοινοτικού συμβουλίου Δωροθέας 5/1984.

7. Τις πράξεις γνωμοδότησεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού 2/7.2.84 και 8/8.3.1984, αποφασίζουμε :

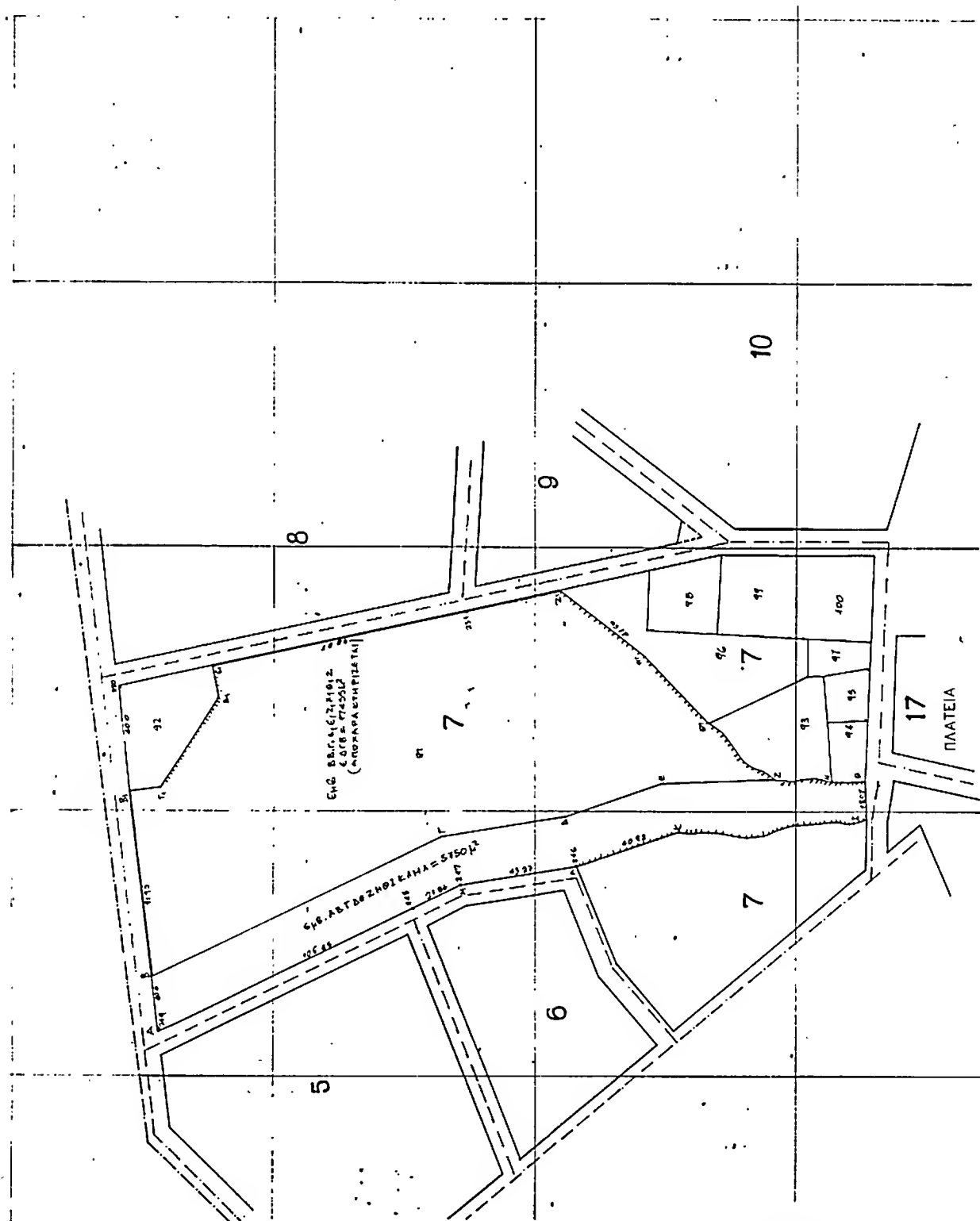
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δωροθέας στο Ο.Τ. 7 και συγκεκριμένα στην έκταση, που ορίζεται από τα στοιχεία Β81Γ1Δ1Ε1Ζ1Η1Θ1ΖΕΔΓΒ στο από 8.3.1984 πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης, για τον αποχαρακτηρισμό της από «άλσος» και το χαρακτηρισμό της ως δομήσιμης έκτασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 16 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

**KA. 11000**

[illegible]

8.3.82

03-84  
vifag

2020.05.05

Ε. Νομισματικά Τηλ 016.

2.  $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

[illegible]